

KAMEO

GENERELLE VILKÅR FOR LÅNTAKERE

Kameo Investment Platform AB NUF

Versjon 12. mai 2025

1.	Kjernepunkter	3
2.	Definisjoner	4
3.	Vilkårene	7
4.	Vilkår for behandling av Lånesøknad – krav til kundeforholdet	8
5.	Låneauksjon	10
6.	Lånet	13
7.	Førtidig tilbakebetaling.....	15
8.	Kostnader og gebyrer	16
9.	Betalinger	16
10.	Sikkerheter	18
11.	Ansvar	18
12.	Personopplysninger	19
13.	Immaterielle rettigheter.....	19
14.	Øvrig.....	20
15.	Lovvalg, klage og tvisteløsning	20

1. Kjernepunkter

Risiko og hvordan fungerer det?

Det å ta opp lån innebærer alltid en belastning på økonomien. Den som vurderer å ta opp lån må selv vurdere om selskapets situasjon gjør det mulig å tilbakebetale gjelden etter hvert som den forfaller, inkludert de rentene som utgjør betalingen for at långiverne skal stille pengene til disposisjon. Lånetilbud fra Kameo innebærer ingen garanti for at hele det beløpet som låntaker ønsker blir tegnet. Kameo er en låneformidler og stiller ikke egne midler til disposisjon for utlåning. Om hele beløpet som låntaker ønsker å låne blir tilgjengelig, avhenger av at investorer velger å investere i det aktuelle lånet. Kameo er ikke forpliktet til å gjøre nye forsøk på å hente inn kapital om en låneauksjon avsluttes uten å bli fulltegnet.

Når långivere investerer i lån på Kameos plattform samtykker de til å la seg representere gjennom en tredjepart («Agent» eller tillitsmann). Samtidig fraskriver hver enkelt långiver seg adgangen til å kreve og motta betaling direkte fra låntaker. All betaling av renter, kostnader og tilbakebetaling av lån som er tatt opp gjennom Kameo skal derfor skje til Kameo eller Agenten, og ikke til den enkelte långiver.

Kameo tilbyr ikke finansiell rådgivning eller annen rådgiving knyttet til investeringer eller lån som tilbys på Nettsiden. Kameo presenterer for potensielle långivere den informasjon som Kameo mottar gjennom potensielle låntakers lånesøknader og det er det selskapet som søker lån som er ansvarlig for at informasjonen er korrekt, fullstendig og ikke villedende eller egnet til misforståelse i seg selv eller i måten informasjonen er gitt på. Dersom långiverne ikke får tilbakebetalt lånet med renter som forutsatt i låneavtalen, og låntaker har gitt feil informasjon til Kameo eller unnlatt å korrigere feil i nøkkelinformasjonsdokument og plattformtekst, kan låntaker holdes økonomisk ansvarlig for investorenes tap.

Selv om det er låntakers ansvar at informasjon til investorene er korrekt, komplett og ikke egnet til å villedende, så har Kameo en plikt til å gjennomføre en viss kontroll av informasjonen. Kameo kan ikke formidle informasjon som Kameo har rimelig grunn til å vurdere som feil eller villedende. Kameo er ikke ansvarlig for økonomiske konsekvenser av at informasjon fra låntaker nektes formidlet, eller at Kameo informerer investorer om forhold som må antas å ha vesentlig betydning for deres utsikter til avtalemessig tilbakebetaling og avkastning.

Låntaker plikter å underrette Kameo dersom forholdene endrer seg, for eksempel dersom låntakers økonomi forverrer seg gjennom pågang fra andre kreditorer og dersom det skjer endringer i eierskapet i Låntaker. Ved vesentlig svikt i forutsetningene for lånet, vil långiverne kunne trekke sine bud tilbake, og Agenten kan beslutte å kreve utbetalte beløp tilbakebetalt med renter og kostnader.

Kameos rolle

Kameo er ikke selv långiver, men gjør lån tilgjengelige som investering gjennom låneformidling på en elektronisk plattform som i dag er tilgjengelig via Nettsiden. Kameo representerer verken långiverne eller låntaker, men er en uavhengig låneformidler som stiller plattformen til disposisjon slik at avtaler om lån og tilbakebetaling kan inngås mellom parter som ellers ville hatt vansker med å finne hverandre.

Kameo har ingen rett til å endre avtalene på vegne av noen av partene etter at avtalene er inngått. Utestående lån erklæres eventuelt misligholdt og inndrives på vegne av långiverne av Agenten gjennom en ordning der Agenten blir eier av alle andeler i lånet.

Hva gjør Kameo?

Kameo leverer låneformidling og tilhørende tjenester som å bistå partene med inn- og utbetalinger, og legger til rette for inndriving av forfalte krav; omtalt som **“Tjenesten”** i disse vilkårene. Tjenesten leveres gjennom Kameos hjemmeside www.kameo.no og eventuelt andre digitale flater som Kameo fra tid til annen måtte benytte seg av (**“Nettsiden”**). Det er Agenten som driver inn forfalte krav.

Kameo tilbyr ikke finansiell rådgivning eller annen rådgivning knyttet til investeringer eller lån som tilbys på Nettsiden. Låntaker er alene ansvarlig for bruk av Tjenesten og for beslutningen om å låne penger via Tjenesten. Videre informasjon om risikoen med Tjenesten finnes bl.a. under punktene 7 (*førtidig tilbakebetaling*), 9 (*betaling*), 10 (*sikkerhet*) og 11 (*ansvar*).

Tillatelser

Kameo Investment Platform AB har tillatelse fra svenske Finansinspektionen til å tilby betalingstjenester, inkludert i Norge gjennom den norske filialen Kameo Investment Platform AB NUF (**«Kameo Norge»**). Kameos betalingsvirksomhet er derfor under tilsyn av svenske Finansinspektionen. Du finner deres kontaklinformasjon og en varslingskanal her: <https://www.fi.se/sv/om-fi/kontakta-oss/>.

Kameo Investment Platform AB NUF er også registrert som låneformidler hos det norske Finanstilsynet. Du kan kontakte Finanstilsynet på post@finanstilsynet.no eller telefon +47 22 93 98 00. Finanstilsynet har også en varslingskanal her: <https://finanstilsynet.whistleblownetwork.net/setup>.

2. Definisjoner

I disse vilkårene skal de nedenfor definerte uttrykk ha følgende betydning:

“Agenten”	Advokatfirma Kontrakt AS («Kontrakt») eller den Kameo eller Investormøtet har oppnevnt som agent og tillitsmann for Investorene i et Lån eller en Transje.
“Avtalen” og “Avtalene”	Felles betegnelse på alle de avtalene som inngås mellom noen av Långiver, Låntaker, Kameo (på egne vegne eller på vegne av andre), Agenten (på vegne av Långiverne eller Kameo), Kausjonister og andre tredjemenn, inkludert Kameos generelle vilkår for Låntakere, Kameos generelle vilkår for Investorer, Låneavtalen, Garantien, Gjeldsbrevet og Sikkerhetsavtalen, i tilknytning til ett bestemt Lån.
“Bankdag”	Alle dager unntatt lørdag, søndag og andre dager hvor banker i Norge i sin alminnelighet er stengt.
“Bankkonto”	Den bankkonto som Låntaker har oppgitt til Kameo i forbindelse med Lånesøknaden.
“Bud”	Et tilbud fra en Långiver om å låne penger til en Låntaker, og som er fremsatt gjennom Nettsiden. Bud består av et beløp som Långiver stiller til disposisjon for Låntaker på de vilkår som publiseres for Lånet på Nettsiden. Ved å gi bud, signerer Långiver også Låneavtale.

“Garanti”	En påkravsgaranti som en Kausjonist stiller til sikkerhet for tilbakebetaling av Lån med renter og kostnader.
“Gjeldsbrev”	Eksigibelt gjeldsbrev utstedt av Låntaker til Agenten som særlig tvangsgrunnlag for tilbakebetaling av Lån, renter og omkostninger jf. tvangsfullbyrdelses-loven § 7-2 første ledd (a).
“Investor”	Se «Långivere».
“Kameo”	Kameo Investment Platform AB NUF, org.nr 932 468 352, og adresse c/o ABG Sundal Collier ASA, pb 1444 Vika, 0115 Oslo. Kameo er norsk filial av det svenske selskapet Kameo Investment Platform AB med registreringsnummer 559434-0456 og adresse Tegnérsgatan 8, 11 3 58 Stockholm, Sverige.
“Kameos Klientkonto”	Kameos klientkonto nr. 1503.94.14721 registrert i DNB, eller den klientkonto som Kameo senere måtte bytte til og som er oppgitt på Nettsiden.
“Kausjonist”	Den tredjepart som stiller Garanti eller pantesikkerhet for Låntakers forpliktelser etter Låneavtalen.
“Lån”	Det beløpet som er tilbudt eller utlånt til en Låntaker via Kameo, i én eller flere Transjer og gjennom én eller flere auksjoner, og som vedrører samme Prosjekt eller formål og som helt eller delvis er sikret gjennom felles sikkerheter.
“Låneandel”	En Långivers andel i Lånet.
“Låneavtalen”	Fellesbetegnelse for alle de individuelle låneavtalene som inngås for hver enkelt Låneandel mellom en Låntaker og den enkelte Långiver, og som baseres på den standard som vedlegges hvert Lånetilbud og som presenteres til Långiverne ved inngivelse av Bud.
“Lånesøknad”	En søknad fra en Låntaker til Kameo om formidling av et Lån.
“Lånetilbud”	Det tilbud om Lån, bestående av en eller flere Låneandeler og en eller flere Transjer, som en Låntaker blir tilbudt formidlet via Kameo.
“Långivere”	De fysiske eller juridiske personer som er kunder av Kameo og som har gitt lån, eller har til hensikt å gi lån, til en Låntaker. Omtales også som «Investorer».
“Låntaker”	En juridisk person som er kunde av Kameo og som har tatt opp et Lån, eller har til hensikt å ta opp et lån fra en eller flere Långivere.
“Maksimalt Lånebeløp”	Tilsvaret det høyeste beløpet som Låntaker har fått godkjent for formidling gjennom Kameo, og som er oppgitt som målbeløp i låneauksjon på Nettsiden og i nøkkelinformasjonsdokument knyttet

	til det enkelte Lån. Når et Lån er delt inn i Transjer, er Maksimalt Måbeløp knyttet til den enkelte Transje.
“Minste Lånebeløp”	Det minste beløpet som Låntaker forplikter seg til å ta opp i lån, for det tilfellet at auksjonen(e) ikke innbringer det Lånebeløp det er søkt om. Når Lånet er inndelt i Transjer, refererer Minste Lånebeløp alltid til det nominelle beløpet som den aktuelle Transjen utgjør.
“Prosjekt”	Det utbyggingsprosjektet eller annet formål som er angitt for anvendelsen av Lånet på Prosjektsiden.
“Prosjektside”	Det området på Nettsiden som er dedikert Lånet og Prosjektet, for tiden tilgjengelig under fanen «Prosjekt».
“Rente”	Den renten som tilbys for Lånet slik det fremgår på Prosjektsiden, og slik den endelig fastsettes i Låneavtalen.
“Rentebetalingsdag”	To Bankdager før rentebetalingsdagen slik det er angitt på Prosjektsiden. Hvis ikke annet er angitt på Prosjektsiden forfaller betaling av Rente to Bankdager før hver 15. dag i hver måned etter at Lånet, evt Transjen, utbetales til Låntaker.
“Sikkerhet”	Garanti, Gjeldsbrev og annen sikkerhet i form av pant i aksjer eller fast eiendom eller andre aktiva, eller særlige forpliktelser angitt som «Sikkerhet» i Sikkerhetsavtalen.
“Sikkerhetsavtale”	Den avtalen om pantsettelse som Låntaker og/eller Kausjonister inngår om sikkerhetsstillelse for Låntakers forpliktelser etter Låneavtalen.
“Terminbeløp”	Det beløpet som skal betales ved hver Tilbakebetalingsdag og som inkluderer nedbetaling av Lånet, evt inndelt i Transjer, og påløpte renter.
“Tilbakebetalingsdag”	Den dagen da Terminbeløpet forfaller til betaling i henhold til Låneavtalen.
“Tildeling”	Proessen der en eller flere Långivere som har gitt Bud, blir tildelt Låneandeler i et Lån, der summen av alle Låneandeler ikke kan overstige det omsøkte Lånet eller eventuelt den andel av det omsøkte Lånet som den avtalte Transjen relaterer seg til.
“Transje”	Hver av de transjer eller deler av Lånet som Kameo etter avtale med Låntaker legger ut Lånet i, hvorav alle transjer sikres gjennom samme sikkerheter og gjelder samme Prosjekt, men hvor Terminbeløp, Tilbakebetalingsdag, Rentebetalingsdag, dato for avslutningen av en Vellykket Auksjon og alle andre tidspunkter som naturlig må knyttes til den enkelte Transje fastsettes med utgangspunkt i når den aktuelle Transjen legges ut til auksjon og evt. utbetales til Låntaker.

“Vellykket Auksjon”	En låneauksjon som innen 1 måned etter at auksjonen gjøres tilgjengelig for budgivning resulterer i at et samlet beløp som tilsvarer minst (i) det Minste Lånebeløpet i Lånetilbudet, eller (ii) et lavere beløp som Låntaker likevel aksepterer, blir tilbudt av en eller flere Långivere i løpet av auksjonsperioden.
“Vilkårene”	Kameos generelle vilkår som til enhver tid er gjeldende for henholdsvis Långivere og Låntakere.

3. Vilkårene

3.1 Gyldighet

Disse Vilkårene godkjennes og aksepteres som bindende av og for Låntaker gjennom sin søknad om lån via Plattformen. Ved å søke om lån via Plattformen blir Låntaker umiddelbart bundet av Vilkårene slik de til enhver tid er utformet, jmfør punkt 14.1 nedenfor. Forpliktelser som følger av Vilkårene består selv om Kameo skulle trekke nekte å behandle søknaden om lån, ikke gi eller trekke tilbake et Lånetilbud, eller kansellere, heve eller kreve tilbakebetalt førtidig lån utstedt under en Låneavtale.

3.2 Søknad og Lånetilbud

Hvert Lån mellom Låntaker og en eller flere Långivere reguleres av Låneavtalen samt de generelle vilkår som Kameo har satt for Låntakere og Långivere. Sikkerhet som stilles for et Lån reguleres av Garanti og/eller Sikkerhetsavtale, samt øvrige pantedokumenter og Gjeldsbrev. Samtlige av disse dokumentene, inkludert Vilkårene, defineres samlet som “Avtalen”

Dersom Kameo godkjenner et lån for publisering, utsteder Kameo et lånetilbud til Låntaker. Lånetilbudet fastsetter den risikoklasse som Kameo forplikter seg til å publisere lånet med, og det totale lånet som Kameo forplikter seg å gjøre tilgjengelig for investering på Plattformen. I Lånetilbudet indikeres den rente og det antall transjer som Kameo etter beste evne antar at Lånet vil kunne finansieres med. Kameo har imidlertid intet ansvar for at Lånet og hver av Transjene fylles, verken til det rentenivået som er indikert i lånetilbudet eller til et høyere rentenivå, med mindre det er inngått avtale om garantert fulltegnet lån som beskrevet i punkt 5.3.

Kameo er ikke part i Låneavtalen, Sikkerhetsavtalen eller noen av sikkerhetsdokumentene. Agenten er mottaker og rettighetshaver under sikkerhetsdokumentene i egenskap som sikkerhetsagent og tillitsmann for Långiverne.

Ansvarsforholdet mellom Kameo og Låntaker, som potensiell eller aktuell Låntaker, reguleres av disse generelle Vilkårene.

3.3 Forholdet til Finansavtaleloven

Låntaker fraskriver seg alle fravelige rettigheter som ellers følger av Finansavtaleloven, herunder (men ikke begrenset til) krav på skriftlig bekreftelse på tilbakebetalt beløp uten begjæring (§2-11); krav om låntakers godkjennelse av overdragelse av hele eller deler av et Lån til ny kreditor (§2-13); kravet om opplysninger om nøyaktige kostnader og gebyrer (§ 3-28); krav om varsling om gjennomføring av kredittvurderinger og opplysninger om resultatet fra datasøk (§3-29); krav om opplysninger om effektiv rente med illustrert eksempel i kredittavtalen, samt beskrivelse av avdrag og risiko forbundet med ikke å overholde betalingsfrister (§ 3-34); tilgang på og bruk av standardisert kredittopplysnings-skjema (§335); heving og erstatning ved brudd på finansavtalelovens bestemmelser (§§ 3-46 til 349); informasjon om

påløpte gebyrer, rentesatser, regler om innskuddsgaranti, samt transaksjonsopplysninger som nevnt i §§ 4-19 og 4-20. krav til forklaringsplikt, kredittvurdering, opplysningsplikt og avslagsplikt som beskrevet i §§ 5-1 – 5-5; krav til skriftlig dokument med betalingsvilkår og vurdering av konsekvenser ved førtidig tilbakebetaling jf § 5-9, oppsigelsesfrist jf § 513 (1); og forklaringsplikt, varslingsplikt og ansvar ved kausjon som beskrevet i §§ 6-1 til 6-12.

Låntaker aksepterer at kommunikasjon med Kameo skjer via telefon og e-post, og at dette skjer på skandinaviske språk og engelsk.

4. Vilkår for behandling av Lånesøknad – krav til kundeforholdet

4.1 Krav til kunden og kundens virksomhet

Ved innsending om søknad om Lån, bekrefter den potensielle Låntakeren og dens representant at:

- (a) Representanten for Låntaker er over 18 år og har fullmakt eller annen myndighet til å representere Låntaker i spørsmål om belåning og sikkerhetsstillelse;
- (b) Låntaker er etablert med et skandinavisk organisasjonsnummer, er i drift og ikke er begjært konkurs eller er under oppløsning;
- (c) Låntaker har en bankkonto i en skandinavisk bank, registrert i Låntakers navn, og som kan benyttes som Bankkonto;
- (d) Låntaker, grunnet eksisterende avtaler eller andre forhold, ikke er forhindret fra å oppta lån på de vilkår som fremgår av Vilkårene, herunder stille sikkerhet;
- (e) Låntaker handler for Låntaker selv, at Låntaker har opplyst om det reelle formålet med Lånet, og at Långiver umiddelbart og i skriftlig form vil og skal underrette Kameo dersom Låntaker handler for en annens regning;
- (f) Låntaker ikke er skattepliktig til andre land enn Norge;
- (g) Låntaker og dens representanter er innforstått med hva det innebærer å skaffe kapital gjennom Tjenesten;
- (h) Låntaker godtar at Kameo innhenter eksterne kredittopplysninger om Låntaker, dets styremedlemmer samt reelle rettighetshavere (slik dette er definert i hvitvaskingsregelverket) og at Låntaker har innhentet samtykke fra disse om at Kameo innhenter slike opplysninger om dem;
- (i) Låntaker er innforstått med at lån av penger innebærer en risiko og at Låntaker selv på basis av en egen og grundig vurdering mener at Låntaker har evne til å betale den renten som løper på et bestemt Lån og har evne til å tilbakebetale Lånet på Tilbakebetalingsdagen; og
- (j) Låntaker er innforstått med at Kameo ikke på noen måte garanterer for Låntakers Lån eller på annen måte vil oppfylle Låntakers forpliktelser.

Ved signering av Lånetilbud, bekrefter Låntaker videre at:

- (k) Låntaker har informert Kameo om samtlige av Låntakers eksisterende lån, inkludert lån fra aksjonærer og selskaper i samme konsern, samt alle andre ansvarsforpliktelser som garantier;
- (l) Låntaker har gitt riktig, sannferdig og nøyaktig informasjon som er egnet som grunnlag for en vurdering Låntakers og Prosjektets økonomi, herunder (men ikke begrenset til) eventuelle utlegg eller betalingsanmerkninger eller forfalte faktura eller gjeldsforpliktelser; og at Låntaker vil og skal underrette Kameo uten ugrunnet opphold om eventuelle endringer i denne informasjonen så lenge Låntaker har noe aktivt Lånetilbud eller utestående Lån hos Kameo;

- (m) Låntaker har opplyst Kameo om samtlige eksisterende reelle rettighetshavere, slik dette er definert i hvitvaskingsregelverket, i Låntaker.

4.2 Godkjenning av kundeforhold

En potensiell Låntaker vil kun kunne bli kunde og oppta lån via Kameo dersom følgende tiltak rimeligvis kan gjennomføres av Kameo:

- (a) identitetskontroll av
 - (i) relevante organisasjonsnummer/personnummer
 - (ii) eierskap til Bankkonto; og
 - (iii) potensiell Låntakers og dets representants adresse;
- (b) kredittopplysning om Låntaker, majoritetseiere og andre personer med sentral kontroll og ansvar for Låntakers disposisjoner, samt om eventuelle kausjonister; og
- (c) hvitvaskingskontroll i samsvar med hvitvaskingsregelverket som gjelder for finansforetak.

Kameo er ikke under noen omstendighet forpliktet til å utbetale noe beløp dersom Låntaker ikke kan dokumentere at Bankkontoen er i en skandinavisk bank og til hører Låntaker, eller ikke kan gjennomføre kundetiltak etter lov om hvitvasking kapittel 4 (eller de regler som måtte erstatte disse). Låntaker forplikter seg til å besvare de spørsmål og sende inn den dokumentasjon Kameo måtte be om i den forbindelse, både ved innsending om søknad om lån og så lenge Låntaker har noe aktivt Lånetilbud eller noe utestående Lån hos Kameo.

Kameo forbeholder seg retten til å avvise kundeforholdet uansett grunn. Eksempler på begrunnelse for avslag kan være, men er ikke begrenset til, at (i) Låntaker ikke har gitt fullstendige opplysninger i søknaden, (ii) at forutsetningene i punkt 4.1 (a)-(m) i disse Vilklårene ikke er oppfylt, eller (iii) at Låntakers kundeforhold skaper en risiko for at Kameo eller Långiver blir påført uønskede skattekonskvenser eller det vil få andre uønskede rettslige konsekvenser. Kameo fraskriver seg ethvert ansvar i forbindelse med skattemessige konsekvenser opptak av Lån.

4.3 Informasjon om kunden og kundeforholdet

Ved innsending av Lånesøknad samtykker den potensielle Låntaker til at:

- (a) Låntakers Lånesøknad behandles av Kameo og at informasjon som er gitt i forbindelse med Lånesøknaden blir synlig for de som besøker Nettsiden, forutsatt at Låntaker, før Kameo publiserer informasjonen på Nettsiden, er gitt anledning til å kontrollere og godkjenne informasjonen;
- (b) Låntakers spørsmål og svar under avsnittet "Spørsmål & Svar" på Nettsiden blir synlig for alle som besøker Nettsiden, og at disse kan endres eller fjernes av Kameo dersom de etter Kameos oppfatning inneholder rasistisk, sexistisk, kriminelt eller annet uakseptabelt innhold, er misvisende, feil eller avviker fra temaet;
- (c) Bare Kameo, og Agenten når det følger av Avtalen, kan kreve betaling fra Låntaker i henhold til Avtalene;
- (d) Kameos risikovurdering av Låntaker og Prosjektet publiseres på Nettsiden, blant annet basert på informasjon fra kredittvurderingene som Kameo henter inn og den informasjonen som Låntaker selv har gitt Kameo;
- (e) Kameo kontrollerer Låntakers identitet gjennom søk i offisielle registre og forplikter seg til på forespørsel å sende Kameo bekreftede kopier av relevante personers ID, og forplikter seg til å svare

på spørsmål og sende inn annen relevant dokumentasjon om nødvendig for Kameos løpende hvitvaskingskontroll m.v.;

- (f) Kameo kontrollerer at Låntakers Bankkonto eies av Låntaker;
- (g) Kameo har rett til å benytte Låntaker som referanse ved markedsføring av Tjenesten; og
- (h) Kameo rapporterer informasjon om Låntaker som Låntaker har gitt via Tjenesten til skattemyndighetene og andre relevante myndigheter, slik Kameo er pliktige til i henhold til lov og forskrift.

4.4 Avtaleinngåelse

Låntaker godkjenner og samtykker ved innsending av Lånesøknad til at avtaleslutning i tilknytning til det enkelte Lån skjer slik det til enhver tid er beskrevet på Nettsiden, herunder ved bruk av elektronisk signatur eller ved klikk-aksept etter innlogging.

4.5 Avslutning av kundeforholdet

Kameo har rett til å trekke tilbake Lånetilbud med umiddelbar virkning og uten forvarsel, dersom det er mistanke om:

- (a) konkurs, oppløsning, vesentlig endring av eierstrukturen eller at Låntaker på annen måte ikke oppfyller vilkårene for å være kunde hos Kameo;
- (b) at Låntaker på vesentlig måte har brutt Vilklårene eller noen Avtale;
- (c) brudd på hvitvaskingsregelverket eller annen kriminell virksomhet.

5. Låneauksjon

5.1 Lånesøknad

Låneprosessen gjennom Kameo starter med at Låntaker søker om lån via Nettsiden eller på annen måte. I Lånesøknaden skal Låntaker oppgi (i) det beløp som Låntaker søker om å få låne, (ii) løpetid, og (iii) tilbakebetalingsvilkår, herunder om lånet skal amortiseres under løpetiden. Dersom Kameo vurderer at det ikke er gitt tilstrekkelige opplysninger og dokumentasjon til å vurdere lånesøknaden på en forsvarlig måte, kan Kameo når som helst og uten begrunnelse avstå fra å vurdere lånesøknaden nærmere eller be om ytterligere informasjon. Kameo kan sette som vilkår for behandling av Lånesøknaden at den potensielle Låntakeren betaler et gebyr for dette.

5.2 Lånetilbudet

Hvis Kameo beslutter å publisere lånet gjennom auksjon på Nettsiden, vil Låntaker motta et Lånetilbud fra Kameo. I Lånetilbudet spesifiseres de vilkår som skal gjelde for Lånet, inkludert den fullstendige avtaleteksten som senere skal benyttes når låneavtaler opprettes direkte mellom Långivere og Låntaker. Den informasjonen som ikke er kjent på tidspunktet for Lånetilbudet, nemlig Långivernes identitet, eksakt utbetalingsdato, eksakt rentebetalingsdato, eksakt tilbakebetalingsdato og Lånebeløp, er utelatt i Lånetilbudet og fylles inn automatisk når auksjonen avsluttes.

Lånetilbudet inneholder informasjon om hvilken godtgjørelse som skal betales til Kameo som arrangementsgebyr. Oppnås Vellykket Auksjon, er Låntaker pliktig til å betale godtgjørelsen til Kameo uansett om Låntaker velger å ta imot Lånet.

Kameo kan når som helst trekke Lånetilbudet dersom Kameo har rimelig grunn til å anta at Låntaker har gitt Kameo uriktige, utilstrekkelige eller villedende opplysninger. Om Lånetilbudet ikke er signert innen 10 dager etter at det er sendt fra Kameo til Låntaker, faller Lånetilbudet bort, om ikke en lengre frist fremgår av Lånetilbudet.

Etter at Låntaker har signert Lånetilbudet publiserer Kameo lånet på Nettsiden og starter auksjonen. Låntaker skal kontrollere teksten som benyttes på Nettsiden i forbindelse med Lånet og den tilhørende auksjonen, og skal umiddelbart underrette Kameo skriftlig dersom det er feil eller mangler i teksten. Det samme gjelder dersom det skjer endringer i forhold som er beskrevet på Nettsiden. Under auksjonsperioden vil det på Nettsiden også etableres en kommunikasjonstråd der potensielle långivere og Låntaker kan utveksle spørsmål og svar i tilknytning til Prosjektet og Lånet. I første hånd vil Kameo besvare spørsmålene basert på den informasjon Låntaker har gitt Kameo. Låntaker er forpliktet til å kontrollere de svarene som gis i denne forbindelse, samt umiddelbart å underrette Kameo skriftlig dersom Låntaker oppdager feil eller mangler ved de svar Kameo har gitt eller foreslår å gi i denne forbindelse. Potensielle långivere og Låntaker skal av hensyn til likebehandling av potensielle Långivere ikke kommunisere direkte om Prosjektet og Lånet utenom denne kommunikasjonstråden.

Låntakers signering av Lånetilbudet innebærer en plikt til å inngå Låneavtale og ta opp Lånet på de vilkårene som fremgår av Lånetilbudet så fremt en Vellykket Auksjon oppnås. Hvis det er avtalt å legge ut Lånet i Transjer, vurderes hver Transje og auksjon for seg med hensyn til om Vellykket Auksjon er oppnådd. Kameo er ikke forpliktet til å publisere flere Transjer enn det som fremgår av indikativ transjeplan. Dette gjelder også dersom noen av Transjene i det aktuelle Lånet ikke skulle bli fylt 100% slik at Maksimalt Lånebeløp ikke blir oppnådd.

Endelig Låneavtale, med innhold som fremgår av Lånetilbudet, eventuelt begrenset til den aktuelle Transjen, justert for det lånebeløpet som låneauksjonen totalt brakte inn, signeres av Långiverne når de legger bud i låneauksjonen og av Låntaker etter avsluttet auksjon.

Selv om Låntaker ikke skulle signere Låneavtalen, har Låntaker forpliktelser i henhold Vilklårene og Lånetilbudet. For det tilfellet at Låntaker aksepterer Lånetilbudet og en auksjon deretter resulterer i en Vellykket Auksjon, er Låntaker pliktig til å betale godtgjørelse til Kameo i henhold til hva som fremgår av Lånetilbudet og minimum 3 måneders rente til långiverne i henhold til Låneavtalen. Dette gjelder uansett om auksjonen avbrytes førtidig.

Hele eller deler av Kameos arrangementsgebyr betales ved at beløpet trekkes fra de samlede Bud som er innbetalt gjennom auksjonen, før resterende beløp utbetales til Låntaker. For det tilfelle at Låntaker i strid med sine forpliktelser ikke signerer Låneavtalen, eller Lånet ikke kommer til utbetaling av andre grunner som skyldes forhold på Låntakers side, vil Låntaker bli fakturert Kameos arrangementsgebyr separat.

Dersom en auksjon avsluttes uten at Vellykket Auksjon er oppnådd og Låntaker ikke likevel velger å signere Låneavtale for det beløpet auksjonen fylte, bortfaller Lånetilbudet, eventuelt begrenset til den aktuelle Transjen, og samtlige Långivere blir fri fra sine forpliktelser som ble etablert ved at de ga Bud. Låntaker skal da ikke å betale noe arrangementsgebyr til Kameo, evt begrenset til den aktuelle Transjen.

For Lånetilbudet gjelder de Vilkår som er gjeldende på tidspunktet for Låntakers godkjenning av Lånetilbudet. For Lånet og evt hver enkelt Transje gjelder de Vilkår som gjelder da den aktuelle Låneauksjonen åpner.

5.3 Garantert fulltegnet lån

For visse prosjekter kan Kameo inngå direkteavtale med en eller flere långivere som inntar for å legge Bud på låneauksjonens siste dag. Ved å inngå avtale med et tilstrekkelig antall långivere, kan Kameo på denne måten sikre at låneauksjonen blir fulltegnet og at auksjonen når Maksimalt Lånebeløp. Slike lån kalles "Garantert Fulltegnet Lån". Investorene som påtar seg å sikre fulltegning er kapitalsterke investorer som investerer i Lånet på samme vilkår som

øvrige Långivere. En slik investor kompenseres likevel særskilt gjennom et garantigebyr. Garantigebyret avregnes og betales som en del av det arrangementsgebyret Kameo krever for å formidle lånet.

5.4 Nøkkelinformasjonsdokumentet og markedsføring av lån

Låntaker er ansvarlig for at informasjonen som presenteres til potensielle investorer på Prosjektsiden (inkludert, men ikke begrenset til nøkkelinformasjonsdokumentet) er korrekt, oppdatert, fullstendig og ikke villedende. Kameo er ikke forpliktet til å publisere lån eller legge til rette for en låneauksjon dersom Låntaker ikke skriftlig bekrefter at informasjonen er korrekt, oppdatert, fullstendig og ikke villedende. Kameo er heller ikke forpliktet til å publisere lån eller legge til rette for en låneauksjon dersom Kameo har grunn til å tro at den informasjonen som Låntaker har innestått for likevel ikke er korrekt, oppdatert, fullstendig og ikke villedende, og/eller dersom Kameo blir klar over at Låntaker utenfor Kameos kanaler har delt slik informasjon med potensielle Investorer.

Om Kameo blir klar over forhold i informasjonen som ikke stemmer eller som er egnet til å villedde investorer, har Kameo rett til å gjøre potensielle og aktuelle Investorer oppmerksomme på dette, uten at Låntaker har godkjent dette på forhånd.

Låntaker har ikke rett til noen form for oppreisning eller erstatning som følge av at Kameo benytter de rettighetene som Kameo har etter dette punkt 5.4.

5.5 Kapitalinnhenting / låneauksjonen

Långivere kan investere i lån ved å gi Bud i en låneauksjon som formidles på Nettsiden. Et Bud innebærer et tilbud fra Långiver om å låne ut penger på de vilkårene som fremgår av Kameos Vilkår, begrenset oppad til det aktuelle Budet. Budet justeres i henhold til reglene om Tildeling, og er betinget av at angrerett ikke blir benyttet samt av at Vellykket Auksjon oppnås.

5.5.1 Avslutning av auksjonen

En auksjon avsluttes når det første av følgende alternativer skjer:

- (a) de samlede innbetalte Budene tilsvarer Maksimalt Lånebeløp og betenkningstiden knyttet til samtlige Bud er utløpt; eller
- (b) ved auksjonens sluttdato slik den er oppgitt på Prosjektsiden eller slik den eventuelt forlenges etter avtale mellom Kameo og Låntaker (likevel begrenset til senest 1 måned etter auksjonen først ble publisert).

Etter at auksjonen er avsluttet, fylles Låneavtalen mellom hver enkelt Långiver og Låntaker ut med detaljene som avhenger av utfallet av auksjonen og Tildeling.

Hvis auksjonen avsluttes i henhold til (b) og de samlede Budene ikke tilsvarer eller overstiger Minste Lånebeløp, og Låntaker ikke aksepterer å ta opp Lån med et slikt beløp, bortfaller Lånetilbudet, Bud avgitt i auksjonen kanselleres, innbetalte Bud tilbakeføres til Långiverne og auksjonssiden fjernes fra Nettsiden. Kameo er da ikke forpliktet til å publisere ny låneauksjon for å hente inn samme beløp. Kameo er heller ikke forpliktet til å publisere ny låneauksjon for å hente inn mellomlegget mellom det beløpet Låntaker eventuelt velger å ta opp i lån og det ønskede lånebeløpet.

5.5.2 Regler for auksjonsprosessen

Kameo forbeholder seg retten til å avslutte en auksjon når som helst og ved hvilken som helst anledning.

Långivers Bud i auksjonen kan trekkes tilbake frem til auksjonen er avsluttet eller frem til Budets beløp er innbetalt til Kameos Klientkonto. Med forbehold om slik kansellering som er beskrevet i punkt 5.6 siste avsnitt og angrerett som beskrevet i punkt 6.3, kan Bud etter Tildeling ikke trekkes tilbake av Långiver.

Laveste beløp for et Bud og i hvilke intervaller et Bud kan gis, samt eventuelle andre begrensninger for budgivningen i det enkelte lån, fastsettes av Kameo og gjøres tilgjengelig på Nettsiden i tilknytning til den enkelte auksjon.

En Långivers Bud og plikten til å betale i henhold til Budet bortfaller automatisk dersom:

- (a) Investoren som har lagt Bud ikke har fått Tildeling før auksjonen avsluttes;
- (b) auksjonsperioden utløper, og det er ikke oppnådd Vellykket Auksjon; eller
- (c) Kameo avslutter en låneauksjon som angitt ellers i punkt 5.5.1 eller 5.5.2.

5.6 Innbetalinger etter Bud

Etter at en Långiver har avgitt Bud i en auksjon, må Långiver gjøre en innbetaling til Kameos klientkonto. Mottar Kameo ingen betaling innen den relevante fristen, bortfaller Långivers Bud. Overfører Långiveren et beløp lavere enn Budet, justeres Budet ned til faktisk innbetalt beløp.

Skulle Kameo formidle informasjon til långivere før en auksjon er avsluttet om forhold ved Låntaker, Sikkerhetene eller Prosjektet som innebærer at forutsetningene for å gi Lånet endres vesentlig, herunder at Sikkerhetenes verdi er vesentlig forringet sammenlignet med det forutsatte, eller at Låntaker har fått mange negative kredittmerknader slik som for eksempel betalingsanmerkninger, kan Långiver trekke Budet og kreve det tilbakeført fra Kameo inntil Utbetalingsdagen. Ved slik tilbaketrekking av Bud i perioden etter at en Vellykket Auksjon er avsluttet og utbetaling av Lånet, må det det benyttes særskilt skjema tilgjengelig på Nettsiden og tilbaketrekkingen må begrunnes.

6. Lånet

6.1 Inngåelse av Låneavtale

Etter avslutningen av en Vellykket Auksjon og Tildeling genererer Kameo automatisk, for hver og en av de Långivere som er blitt tildelt en Låneandel, en versjon av den enkelte Låneavtale hver mellom Långiver og Låntakeren, utfyllt med de detaljene som ble bestemt gjennom auksjonsprosessen som beløp, rente, varighet, utbetalingsdato og rentebetalingsdato. De samlede individuelle Låneavtalene som opprettes på denne måten er definert som «**Låneavtalen**». Låneavtalene for samme Transje (eller Lån, om Lånet ikke er inndelt i Transjer) samles under en samleavtale («**Samleavtalen**») som lister opp de individuelle låneandelene i Transjen eller Lånet. Av praktiske grunner signerer Låntaker kun Samleavtalen. Standardformatet som Låneavtalene inngås på er tilgjengelig på Nettsiden. Kopi av hver individuelle Låneavtale kan også bestilles via e-post til helpdesk@kameo.no. Kameo beholder kopi av alle inngåtte Låneavtaler.

Som særlig tvangsgrunnlag etter tvangsfullbyrdsloven § 7-2 første ledd (a) skal Låntaker utstede et gjeldsbrev («**Gjeldsbrevet**») til fordel for Agenten, på vegne av seg selv, Långiverne og Kameo, pålydende lånebeløpet pluss et påslag for renter, kostnader og gebyrer.

Alle Långivere representeres av Agenten, og Låntaker aksepterer å ikke kontakte Långiverne direkte annet enn via Kameo eller Agenten, som det måtte passe.

Låntaker forplikter seg gjennom sin aksept av Lånetilbudet til å signere Låneavtalen i den form den får etter utfylling av detaljer som beskrevet over umiddelbart og ikke senere enn to (2) dager etter at Vellykket Auksjon er avsluttet og Låntaker har mottatt Samleavtalen til signering fra Kameo.

Signering av Låneavtale forhindrer ikke at angrerett i samsvar med punkt 6.3 kan være aktuelt.

Renten begynner å løpe fra og med den femte (5te) Bankdagen etter avslutningen av en Vellykket Auksjon, eller fra og med den tidligere dagen da Lånet utbetales til Låntaker. Lånet utbetales til Låntakers Bankkonto senest på den femte (5te) Bankdagen etter avslutningen av en Vellykket Auksjon, forutsatt at Låntaker har signert Låneavtalene gjennom Samleavtalen, og alle andre vilkår for utbetaling er oppfylt, herunder at alle Sikkerheter er gyldig utstedt og rettsvern er etablert. Rente løper uavhengig av om Lånet er utbetalt eller ikke, så lenge årsaken til at Lånet ikke er utbetalt ikke skyldes forhold som Kameo har kontroll over.

6.2 Lånet

6.2.1 Formål

Et Lån kan bare brukes i forbindelse med Prosjektet og til det formål som er bestemt i beskrivelsen for auksjonen på Nettsiden eller som for øvrig fremgår av Lånetilbudet eller annen korrespondanse Låntaker har hatt med Kameo.

6.2.2 Informasjonsplikter, eierskifte og andre forpliktelser

Låntaker forplikter seg til:

- (a) umiddelbart å underrette Kameo dersom den informasjon som Låntaker har gitt til Kameo før eller i sammenheng med Lånesøknaden eller ved inngåelse av Låneavtalen endres og slik endret informasjon er egnet til å påvirke Långivernes vurdering av Låntakers mulighet til å tilbakebetale Lånet, herunder deres vurdering av Prosjektet;
- (b) umiddelbart å underrette Kameo om Låntakers forutsetninger for å oppfylle sine forpliktelser etter Avtalen endres i negativ retning eller om noe av det som listes opp i punkt 7.2 (a) – (g) inntreffer eller må antas å være nært forestående;
- (c) å påse at eiersituasjonen i Låntaker ikke vesentlig endres i løpet av Lånets løpetid, herunder å underrette Kameo umiddelbart dersom en ny eller eksisterende aksjonær skulle bli reell rettighetshaver slik dette er definert i hvitvaskingsregelverket, etter at opplysninger om slike aksjonærer ble gitt av Låntaker til Kameo første gang;
- (d) ikke stille eller å ha utestående noe form for pant, sikkerhetsstillelse (inkludert forbud mot factoringavtale), eller liknende arrangement med samme virkning i forhold til tredjepart enn den sikkerheten som er avgitt i forbindelse med Lånet eller som måtte være angitt som Tillatt Heftelse i den aktuelle Sikkerhetsavtalen; og
- (e) ikke søke om lån hos annet foretak innen "crowdfunding" eller liknende lånearrangement mens auksjonen pågår.

Hvis Låntaker tar opp et lån i strid med Vilkårene her eller Avtalen for øvrig, skal et slikt lån være subordinert i forhold til lån inngått via Tjenesten, om ikke noe annet framgår av gjeldende lover.

6.3 Angrerett

Långivere som, i egenskap av å være forbruker har etter Finansavtaleloven rett til å trekke sitt Bud innen fjorten (14) dager etter avgitt Bud ved melding til Kameo. Hvis en Långiver benytter sin angrerett annulleres Långiverens låneandel

og Låneavtalen opphører å gjelde for denne Långiveren. Låntaker skal, innen tre (3) Bankdager etter at angreretten er benyttet av en Långiver, betale tilbake det beløp som er overført fra denne Långiveren, gjennom en overføring til Kameo. Kameo besørger så tilbakebetalingen til den aktuelle Långiveren.

Dersom noen av Långiverne i et Lån benytter seg av angreretten, og det beløp som angreretten er benyttet for til sammen utgjør 90 % eller mer av Lånet, fortsetter Låneavtalen å gjelde med de øvrige Långiverne. Dersom resterende Låneandeler er lavere enn 90 % av Lånet, har Kameo rett til å tilby eventuelle Långivere som ved Tildelingen ikke fikk en Låneandel, å gi nytt Bud. Dersom de resterende Låneandelene etter ti (10) Bankdager etter at siste Långiver benyttet seg av angreretten, fortsatt er lavere enn 90 % av Lånet, har Låntaker rett til å annullere Låneavtalen med samtlige Långivere for Lånet. Låntaker skal i et slikt tilfelle umiddelbart, etter at Låneavtalen annulleres, betale tilbake alle og hele de beløp som er mottatt under Låneavtalen. Kan Låntaker ikke betale tilbake det fulle utestående beløp, gjelder ikke retten til annullering.

Er Lånet utbetalt i Transjer, beregnes terskelen på 90 % ut fra Transjens størrelse og Låntakers rett til annullering er begrenset til den aktuelle Transjen uten konsekvenser for Lånet for øvrig. Låntaker fraskriver seg ved inngåelsen av disse Vilklårene retten til å kreve nedskrivning av tinglyste panteretter etter slik annullering.

7. Førtidig tilbakebetaling

7.1 Frivillig førtidig tilbakebetaling

Låntaker har rett til, etter den dato som er spesifisert som utløpet av minimum løpetid på Prosjektsiden, å tilbakebetale hele Lånet ved skriftlig melding til Kameo minst fem (5) Bankdager før slik betaling gjennomføres.

Låntaker kan også tilbakebetale deler av Lånet førtidig dersom det er påkrevet for å få gjennomført et salg av en gjenstand som er pantsatt til sikkerhet for Lånet, forutsatt at slik delvis tilbakebetaling ikke vil innebære at utestående Lån står uforholdsmessig dårlig sikret tilbake.

Førtidig tilbakebetaling kan gi Kameo rett til å kreve et behandlingsgebyr som nærmere oppgitt på Nettsiden. og skal i alle tilfeller inkludere påløpte renter, ubetalte administrative kostnader og gebyrer som spesifisert på Nettsiden, samt andre beløp og utgifter som Låntaker skylder i henhold til Avtalen.

7.2 Tvungen førtidig tilbakebetaling

Agenten har, for Låntakers regning, på Långivernes vegne, rett, men ikke plikt, til å kreve førtidig tilbakebetaling av Lånet hvis;

- (a) Låntaker har gitt vesentlige uriktige eller ufullstendige opplysninger som er egnet til å påvirke Låntakers mulighet til å betale renter eller avdrag på Lånet i ikke ubetydelig grad eller som ellers avviker vesentlig fra den informasjon som er lagt til grunn for auksjonen og långivernes budgivning;
- (b) Låntaker har oversett sin forpliktelse til å betale renter, hovedstol eller kostnader;
- (c) en Sikkerhet som er stilt for Lånet, uansett Transje, går tapt, herunder men ikke begrenset til at en vurdering fra uavhengig tredjepart dokumenterer at eiendom er blitt utsatt med verdiforringelse ut over 50 % av Lånets størrelse (alle Transjer medregnet), og at Kausjonist dør eller blir gjenstand for hendelser nevnt i bokstav (f) og (g) nedenfor, med mindre forholdet i alle tilfeller innen 21 dager etter at forholdet inntraff er rettet eller det er stilt slik alternativ sikkerhet som Låneavtalen krever;

- (d) Låntaker erkjenner offentlig eller overfor Kameo eller Agenten at Låntaker ikke vil være i stand til å betale sine forpliktelser over en periode på minst to måneder;
- (e) Låntaker eller Kausjonist etablerer pant eller det stilles annen sikkerhet i strid med pantsettelses- eller garantiforbud i Avtalen;
- (f) det begjæres oppbud, konkurs, tvangsakkord, gjeldsforhandlinger eller noen annen form for gjeldssanering eller gjeldsakkord i Låntaker, eller en Sikkerhet blir begjært tvangssolgt av en annen kreditor enn Agenten;
- (g) Låntaker på annen måte enn det som fremgår av (a) - (f) ovenfor, er i vesentlig brudd med Avtalen og Låntaker, i de tilfeller der retting er mulig, innen syv (7) Bankdager fra mottatt anmodning om retting, ikke har foretatt slik retting.

Hvis Agenten, direkte eller gjennom Kameo, meddeler Låntaker at Lånet skal tilbakebetales førtidig skal Låntaker umiddelbart tilbakebetale Lånet, inkludert påløpte renter, gebyrer og andre kostnader.

8. Kostnader og gebyrer

Kameo forbeholder seg retten til å kreve betalt fra Låntaker de administrative eller løpende kostnadene og gebyrene som til enhver tid fremgår av Nettsiden eller som ellers er skriftlig avtalt, inkludert et walk-away fee, arrangementsgebyr/tilretteleggingsgebyr, gebyr for håndtering av sikkerheter, gebyr for forsinket betaling og gebyr for førtidlig tilbakebetaling for hvert Lån. Kameo kan fra tid til annen velge å avstå fra, eller endre, de kostnader og gebyrer som Låntaker må betale i tilknytning til et lån. Slik endring skjer gjennom informasjon på Nettsiden.

Arrangementsgebyret og eventuelle andre gebyrer og kostnader som Kameo kan kreve betalt av Låntaker i henhold til Vilårene og/eller Avtalen, inkludert forvaltningsgebyret, kan trekkes fra det samlede beløp som Kameo mottar fra Långiverne for utbetaling til Låntaker.

Hvis et skyldig beløp betales mer enn 24 timer etter relevant Rentebetalingsdag eller Tilbakebetalingsdag, påløper et administrasjonsgebyr til Kameo i henhold til satser som opplyst på Nettsiden. I tillegg løper ordinær forsinkelsesrente som beskrevet i disse Vilårene fra Tilbakebetalingsdagen og til betaling skjer. Skulle vi motta tilbakebetaling eller betaling i en annen valuta enn hva som gjelder for Lånet, beregnes inntil 4 dager ekstra til forsinkelsesrenter for gjennomføring av veksling før beløpet kan fordeles på Långiverne. Ved veksling benyttes den vekslingskursen som Kameo oppnår i banken der klientmiddelkontoen holdes.

Førtidig tilbakebetaling etter bestemmelsene i punkt 7.1, 7.2 og 6.3 (fri og tvungen tilbakebetaling, samt angrerett), utløser i hvert tilfelle et administrasjonsgebyr til Kameo i henhold til satser på Nettsiden.

Gebyrer og kostnader tilfaller Kameo og faktureres separat til Låntaker.

9. Betalinger

Kameo legger til rette for at Långiverne innbetaler sine Låneandeler før Utbetalingsdagen. Så langt det er praktisk mulig vil Kameo utbetale Lånet, eller Transjen, til Låntakers Bankkonto innen utløpet av Utbetalingsdagen. Kameo er ikke ansvarlig for utbetaling av beløp som ikke innbetales fra Långiver, uansett grunn, eller som trekkes tilbake i henhold til angreretten som beskrevet i punkt 6.3 eller erklæring om vesentlig forutsetningssvikt fra Långiver i henhold til punkt 5.6 siste avsnitt.

Låntaker er forpliktet til å betale Lån og renter etter hvert som de forfaller og som beskrevet i Låneavtalen. Slik betaling skal skje til Kameos klientkonto, merket slik Kameo eller Agenten til enhver tid måtte foreskrive.

Enhver betaling til Kameo relatert til et Lån avregnes som følger (før mislighold):

Først, mot påløpte inndrivelseskostnader;
 dernest, mot gebyrer til Kameo;
 dernest mot påløpte forsinkelsesrenter;
 dernest, mot påløpte og forfalte renter; og
 til sist, mot forfalte deler av hovedstol.

Låntaker instruerer Kameo gjennom disse Vilklårene til å utbetale de beløp som Låntaker har innbetalt til Kameos Klientkonto til Långiverne, eventuelt med fradrag for slike gebyrer som er nevnt i punkt 8 samt slike kostnader som er nevnt i dette punkt 9 eller som ellers er skriftlig avtalt og øvrige begrensninger som følger av Vilklårene her.

Merk at det etter omstendighetene kan ta opptil 2 Bankdager fra en betaling kommer inn til Kameo før vi er i stand til å betale beløpet ut til Långivernes respektive Kameo-konto.

I særlige tilfeller kan Kameo dessuten motta innbetaling fra Låntaker som ikke umiddelbart kan utbetales ut til Långiverne. Dette kan skje i tilfeller hvor:

- (a) det er tvil om riktigheten av innbetalingen;
- (b) det er tvil om betalingen er gyldig;
- (c) betalingen er gjort under omstendigheter som gjør den omstøtelig etter dekningsloven kap. 5; eller
- (d) det foreligger mistanke om hvitvasking eller terrorfinansiering.

I slike tilfeller vil Kameo fordele innbetalingen på Långiverne så snart tvil eller mistanke er avkreftet, eller omstøtelsesfristen er løpt ut. Dersom utbetaling til Långiverne, på grunn av forhold som skyldes forhold Låntaker er skyld i eller ellers er ansvarlig for, ikke kan skje innen betalingsfristen, beregnes forsinkelsesrente i henhold til Låneavtalen frem til beløpet er overført til Långivernes respektive Kameo-konto.

Dersom Låntaker har mottatt melding om at lånet anses å være misligholdt, og Agenten har krevet betaling til seg, kan Låntaker utelukkende betale med befriende virkning når betaling skjer til Agenten i henhold til Agentens instruks. Betaler Låntaker i stedet direkte til en Långiver, risikerer Låntaker å måtte gjøre betalingen to ganger.

Långiver hefter alene for sine forpliktelser overfor Låntaker i henhold til Låneavtalen. Verken Kameo eller Agenten er ansvarlig for betalinger fra Långiver til Låntaker som uteblir helt eller delvis, uansett grunn. Tilsvarende hefter Låntaker og eventuelle Kausjonister alene for sine forpliktelser overfor Långiverne i henhold til Låneavtalen. Kameo er verken overfor Låntaker eller noen Långiver ansvarlig for betalinger fra Låntaker eller Kausjonist som uteblir helt eller delvis, uansett grunn.

Dersom en betaling helt eller delvis skjer etter forfallsdagen, løper det en forsinkelsesrente på forsinket beløp. Forsinkelsesrenten tilsvarer Renten pluss 2 prosentpoeng p.a., og løper for øvrig i henhold til forsinkelsesrenteloven. I tillegg kommer administrative kostnader som spesifisert på Nettsiden.

Samtlige innbetalinger og utbetalinger til og fra Låntaker og Kameos Klientkonto skal utelukkende skje via Bankkontoen, med mindre noe annet er skriftlig avtalt. Låntaker forplikter seg til ikke å overføre, pantsette eller la andre enn Låntaker selv disponere Bankkontoen.

Låntaker kan kun foreta betaling med befriende virkning etter Låneavtalen til Kameo, eller til Agenten dersom lånet er misligholdt og Agenten har instruert om betaling til seg, gått til inkasso eller rettslig inndrivelse. Långiverne kan ikke kreve betaling direkte fra Låntaker. Dersom en Låntaker foretar en betaling etter Låneavtalen direkte til en Långiver

eller annen kreditor etter Låneavtalen har Kameo og/eller Agenten rett til, for Låntakers regning, å kreve betaling av Låntaker av det samme forfalte beløpet.

10 Sikkerheter

Som sikkerhet for Lånet kan Kameo kreve stillet kausjon og/eller sikkerhet i form av pant i aksjer, eiendom, fordringer, konti eller andre aktiva som Låntaker eller andre eier slik det er foreskrevet i Lånetilbud og Låneavtale, og i samsvar med bestemmelsene i Garanti og Sikkerhetsavtale. Sikkerhet skal stilles i favør av Agenten på vegne av seg selv, Långiverne og Kameo. Låntaker innestår for, gjennom inngåelsen av hver enkelt Sikkerhetsavtale og sikkerhetsdokument, at den respektive pantsetter er rettmessig eier til den eiendel som vedkommende pantsetter, at den aktuelle eiendelen ikke er gjenstand for pantsettelsesforbud, at eiendelen ikke allerede er pantsatt til fordel for andre uten at dette er uttrykkelig akseptert i Avtalen, samt at vedkommende fritt og uten noen begrensninger kan stille sikkerhet i den aktuelle eiendelen.

I de tilfeller hvor en Kausjonist stiller Garanti eller realkausjon for Låntakers forpliktelser, garanterer Låntaker gjennom inngåelsen av Låneavtalen for at opplysninger som er gitt til Kameo om Kausjonisten stemmer, og at Kausjonisten fritt kan inngå Garantien eller realkausjonen uten begrensninger.

Agenten har rett til, på vegne av seg selv, Långiverne og/eller Kameo, og for Låntakers regning, å realisere Sikkerhetene og/eller kreve Kausjonisten for betaling i henhold til den respektive Garanti og/eller Sikkerhetsavtale.

11 Ansvar

11.1 Kameos og Agentens ansvar

Kameo tilbyr Nettsiden "som den er" og svarer ikke for kvaliteten, fullstendigheten eller korrektheten av noe innhold som publiseres på Nettsiden.

Kameo garanterer ikke tilgjengeligheten på Nettsiden eller i Tjenesten. Nettsiden kan eksempelvis være nedstengt under perioder når Kameo foretar oppgraderinger eller utfører nødvendig vedlikehold av Nettsiden. I den utstrekning det er praktisk mulig vil Kameo informere om planlagte vedlikeholdstiltak.

Kameo er ikke ansvarlig overfor kunder eller tredjemenn for skader som følge av informasjon eller feilaktigheter i informasjonen, som Kameo fra tid til annen gir om eller til kunder, med mindre Kameo har utvist grov uaktsomhet eller forsett. Kameo har heller ikke noe ansvar for opplysninger som kommer fra tredjemenn, som for eksempel kredittvurderingsselskaper som Kameo har benyttet. Om feilinformasjon har blitt gitt av tredjepart har Kameo rett til å endre denne informasjonen og deretter informere samtlige kunder.

Ingen informasjon som er gitt av Kameo på Nettsiden eller annen informasjon som angår Tjenesten skal betraktes som finansiell rådgivning eller andre råd knyttet til investeringer eller de Lån som tilbys på Nettsiden. Låntaker er alene ansvarlig for beslutningen om å låne penger. Låntaker oppfordres til selv å gjøre en vurdering av et låns risiko samt gjøre en grundig vurdering av om Låntaker har evne til å betale den rente som løper på Lånet og tilbakebetale Lånet i henhold til Låneavtalen.

Verken Kameo eller Agenten kan holdes ansvarlig for skader som oppstår fra eller i forbindelse med bruk av Tjenesten. Dette inkluderer, men er ikke begrenset til, inntektstap, tapt fortjeneste eller andre inntekter, driftsavbrudd eller tap av goodwill. Kameo og Agenten fraskriver seg ethvert ansvar for oppreisning eller erstatning som følge av at Kameo deler informasjon om Prosjektets og Lånets utvikling med Investorer i Lånet, i henhold til punkt 5.4.

Verken Kameo eller Agenten kan holdes ansvarlig overfor Låntaker for skade som forårsakes av Långivere eller tredjemenn.

Verken Kameo eller Agenten er i noe tilfelle ansvarlig for indirekte skade.

Verken Kameo eller Agenten kan holdes ansvarlig overfor Låntaker for skade som beror på omstendigheter utenfor Kameos eller Agentens kontroll, slik som norske eller utenlandsk lover, norske eller utenlandske myndighetstiltak, krigføring, streik, boikott, blokade, lockout eller annen liknende omstendighet. Forbeholdet om streik, blokade, boikott og lockout gjelder selv om Kameo og/eller Agenten selv er gjenstand for eller iverksetter slike tiltak. Om Kameo og/ellers Agenten, som et resultat av slike omstendigheter, er forhindret fra å utføre eller ta imot betaling, blir Kameos respektive kunde ikke skyldig forsinkelsesrente.

Kameo og/eller Agenten tar ikke ansvar for de skattemessige konsekvenser som bruk av Tjenesten kan medføre. Låntaker må selv kontakte Skattemyndighetene for informasjon i skattespørsmål.

Kameos og/eller Agentens samlede ansvar overfor en Låntaker skal aldri overstige det beløpet som Lånet tilsvarer.

11.2 Låntakers ansvar

Låntaker er ansvarlig for tap og skade påført Kameo eller annen som følge av brudd på Vilkårene eller på grunn av en annen hensynsløs atferd. Låntaker skal holde Kameo og Agenten skadesløse for krav, kostnader (inkludert rimelige saksomkostninger), skader og tap påført Kameo og/eller Agenten som følge av brudd på noen Avtalen.

Ved feil i informasjon som er ment til videreformidling til Långiverne, er Låntaker ansvarlig for eventuelt økonomisk tap som Långiverne og / eller Kameo måtte pådras som følge av den uriktige informasjonen.

12. Personopplysninger

Kameo har ansvar for at behandling av personopplysninger som Låntaker gir Kameo i anledning Tjenesten skjer i samsvar med gjeldende lovgivning og er beskrevet i separat personvernerklæring som er tilgjengelig på www.kameo.no/Allmenne-vilkaar. Gjennom innsending av Lånesøknad samtykker Låntaker og Låntakers representant til behandling av personopplysninger som beskrevet i personvernerklæringen, samt behandling og overføring til land utenfor EU/EØS-området.

13. Immaterielle rettigheter

Nettsiden, samt alt innhold på denne, eies av Kameo eller Kameos lisensgivere. Informasjonen er beskyttet gjennom blant annet immaterielle- og markedsrettslige lover. Dette innebærer at varemerket, firmanavn, produktnavn, bilder og grafikk, design, layout samt informasjon om produkter, tjenester og annet innhold ikke kan kopieres eller brukes uten forutgående skriftlig samtykke fra Kameo. Kameo reserverer seg for eventuelle bilde- og skrivefeil på Nettsiden. Låntaker plikter å holde Kameo skadesløs mot krav som vedrører Låntakers påståtte krenkelse av tredjeparts immaterielle eller andre rettigheter i forbindelse med Tjenesten.

14. Øvrig

14.1 Endring av vilkårene

Kameo forbeholder seg retten til å endre Vilklårene når som helst. Alle endringer vil bli publisert på Nettsiden og gjelder fra publisering. For Lånetilbud, Bud, Låneavtale, Sikkerhetsavtale og Garanti som er i kraft når slike vilkårsendringer trer i kraft, gjelder de vilkår som gjaldt da respektive avtaler ble inngått.

14.2 Overdragelse

Låntaker kan ikke overdra sine rettigheter og forpliktelser etter noen Avtale uten at Kameo har uttrykkelig samtykket til dette.

Låntaker samtykker ved innsendelse av Lånesøknad til at Långivere kan overdra rettigheter eller forpliktelser etter Avtalene når Kameo samtykker til dette.

Kameo har rett til å overdra sine rettigheter og/eller forpliktelser etter disse Vilklårene og Avtalene uten Låntakers godkjenning.

14.3 Meddelelser

Låntaker er ansvarlig for at Kameo underrettes uten ugrunnet opphold ved endring av navn, adresse, kontaktperson og eierskap.

Kameo nås på epost på helpdesk@kameo.no eller telefon +47 24 07 60 40.

All korrespondanse og andre meddelelser skal anses som å ha kommet frem til mottakeren (i) ved overlevering, om det leveres personlig, (ii) påfølgende Bankdag på stedet det sendes til, om det sendes med e-post, forutsatt at mottakeren har bekreftet mottaket, (iii) to Bankdager etter transportlevering med bud, om det sendes med anerkjente bud (med bekreftelse på levering), eller (iv) fem Bankdager etter levering av post, om det sendes som rekommandert brev med mottaksbevis, til eller på mottakers angitte adresse eller e-postadresse (eller til eller på en annen adresse eller e-postadresse som mottakeren har meddelt avsenderen for dette formålet).

14.4 Forholdet til Kameos øvrige virksomhet

Disse Vilklårene regulerer bare tjenester som er gjort tilgjengelig av Kameo Investment Platform AB NUF via www.kameo.no eller andre digitale flater som Kameo velger å benytte.

15. Lovvalg, klage og tvisteløsning

Disse Vilklårene skal tolkes i samsvar med norsk rett.

Klage rettes til helpdesk@kameo.no.

For øvrig avgjøres tvister mellom en Låntaker og Kameo av de alminnelige domstoler med Oslo tingrett som rett vernetting.

Disse vilkår er fastsatt av Kameo på den dato som fremgår på forsiden.